

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ,
предоставляемых для заключения договора энергоснабжения
с Гарантирующим поставщиком
для исполнителей коммунальных услуг**

1. Заявление о заключении договора энергоснабжения.

2. Подписанный заявителем проект договора или протокол разногласий к проекту договора, форма которого размещена (опубликована) на сайте Гарантирующего поставщика в сети «Интернет» (предоставляется по желанию заявителя).

3. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе и присвоении ИНН/КПП.

4. Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), Лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя (до 01 января 2017 года).

5. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего заявление и договор от имени заявителя (выписка из протокола (решения, приказа и др.) о назначении на должность руководителя или доверенность на подписание договора, если договор подписывает не руководитель; копия паспорта гражданина Российской Федерации, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель).

6. Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами – для управляющих организаций (далее – УО);

7. Документы, подтверждающие наличие у Исполнителя обязанности по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и по предоставлению соответствующей коммунальной услуги потребителям, пользующимся помещениями в многоквартирном доме (при наличии такой обязанности), **или обязанности по содержанию общего имущества в многоквартирном доме** в случае заключения договора энергоснабжения в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:

7.1. для УО:

7.1.1. если собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве способа управления выбрано управление УО, – протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом управление УО, и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение о выборе УО в лице той УО, которая обращается с заявкой (офертой), а также договор управления многоквартирным домом (если таковой заключен);

7.1.2. если УО выбрана по конкурсу органом местного самоуправления – протокол открытого конкурса по выбору УО и (или) договор управления многоквартирным домом (если таковой заключен);

7.1.3. если УО привлечена для управления многоквартирным домом товариществом или кооперативом, – протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение о выборе УО, и (или) договор управления многоквартирным домом, заключенный между товариществом или кооперативом и УО;

7.2. для товарищества собственников жилья или кооператива:

7.2.1. протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором создано товарищество, или протокол общего собрания членов кооператива, в которых зафиксировано (отражено) решение о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом управление соответственно товариществом или кооперативом;

7.2.2. устав товарищества или кооператива.

8. Документы, подтверждающие факт подключения (технологического присоединения) (в том числе и опосредованно) в установленном порядке к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации энергопринимающих устройств, в отношении которых подано заявление: акт об осуществлении технологического присоединения, составленный и подписанный потребителем и сетевой организацией (иным владельцем объектов электросетевого хозяйства, производителем электрической энергии (мощности)), к чьим сетям (энергетическим установкам) присоединены энергопринимающие устройства потребителя и (или) акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и акт эксплуатационной ответственности сторон (не предоставляются при наличии в акте об осуществлении технологического присоединения информации о границах балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) сторон и эксплуатационной ответственности сторон);

9. Документы, подтверждающие факт обращения заявителя к сетевой организации или иному владельцу объектов электросетевого хозяйства в целях получения документов, подтверждающих технологическое присоединение и (или) разграничение балансовой принадлежности (в случае если сетевая организация или иной владелец объектов электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства, в отношении которых подано заявление о заключении договора, отказывается или уклоняется от составления и предоставления заявителю таких документов).

Если подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома (жилого дома) осуществлено до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», указанные документы прилагаются к заявке (оферте) при их наличии.

10. Документы об установке и приеме в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (при наличии такого прибора учета).

11. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение о внесении собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме платы за электрическую энергию непосредственно гарантирующему поставщику (если такое решение принято).

12. Документы, содержащие сведения о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также **об общей площади помещений в многоквартирном доме**, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме с учетом чердаков и подвалов (документы, подтверждающие право собственности (пользования) на помещение в многоквартирном доме, передаточный акт или иной документ о передаче застройщиком помещения в многоквартирном доме, технический паспорт жилого помещения (квартиры) или технический паспорт многоквартирного дома), или о размере площади жилого дома и отапливаемых помещений надворных построек, а также размере площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками.

13. Однолинейная схема электрической сети заявителя (потребителя электрической энергии, в интересах которого заключается договор) с указанием точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства.

14. Расчет потерь электрической энергии в сетях, осуществленный сетевой организацией (для объектов, где приборы учета установлены не на границе балансовой принадлежности электросетей) (предоставляется при наличии, если величина потерь не указана в документах, подтверждающих технологическое присоединение).

Документы, прилагаемые к заявлению о заключении договора, подаются в виде копий, подписанных уполномоченным лицом Исполнителя и заверенных печатью Исполнителя (при наличии печати).

Исполнитель вправе представить копии таких документов, заверенные лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по их заверению.

Исполнитель, при подаче заявления и документов в месте нахождения гарантирующего поставщика вправе представить незаверенные копии документов, прилагаемых к заявлению, с одновременным предъявлением оригиналов таких документов для сверки их идентичности, после чего на копиях таких документов гарантирующим поставщиком делаются отметки о соответствии подлинности копий документов оригиналам и оригиналы возвращаются заявителю.