

Форма 8. Краткое описание инвестиционной программы. Обоснование необходимости реализации инвестиционных проектов

Инвестиционная программа АО "Владимирские коммунальные системы"
полное наименование субъекта электроэнергетики

Год раскрытия информации: 2020 год

Номер группы инвестиционных проектов	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Идентификационный номер инвестиционного проекта	Инвестиционным проектом предусматривается выполнение:				Реализация инвестиционного проекта обуславливается необходимостью выполнения требований:		Инвестиционным проектом осуществляется мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренные утвержденной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и обеспечивающие достижение утвержденных целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности (+/-)	Инвестиционным проектом осуществляются обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренные утвержденной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (+/-)	Задачи, решаемые в рамках инвестиционного проекта	Год принятия к бухгалтерскому учету объекта основных средств (нематериальных активов) до реализации инвестиционного проекта	Показатель оценки технического состояния	Показатель оценки последствий отключения	Год определения показателей оценки технического состояния и последствий отключения	Необходимость замены физического изношенного оборудования подтверждается результатами:		Реализация инвестиционного проекта предусматривается решением Правительства Российской Федерации (федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления) (+/-)	Оценка полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозных ценах соответствующих лет, млн рублей (с НДС)	Наименование документа, обосновывающего оценку полной стоимости инвестиционного проекта	Идентификатор инвестиционного проекта, для целей реализации которого инвестиционным проектом предусматривается покупка земельного участка	Характеристики объектов инвестиционной деятельности							
			Площадь помещения, м²		Наименование показателя, единицы измерения																								
			значение до	значение после	значение до	значение после																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23.1.1	23.1.2	23.2.1	23.2.2				
0	ВСЕГО по инвестиционной программе, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	463,063	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
0.1	Реконструкция, всего	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	23,132	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
0.2	Модернизация, техническое перевооружение, модификация, всего	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	4,309	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
0.3	Новое строительство, создание, покупка, всего	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	435,622	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
0.4	Покупка земельных участков для целей реализации инвестиционных проектов, всего	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
0.5	Прочие инвестиционные проекты, всего	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1	Владимирская область область	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	463,063	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.1	Реконструкция, всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	23,132	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.1.1	Реконструкция зданий (сооружений) всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.1.1.1	Реконструкция систем инженерно-технического обеспечения зданий (сооружений) всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.1.1.2	Реконструкция прочих объектов основных средств всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.1.2	Реконструкция линий связи и телекоммуникационных систем всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	23,132	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.1.2.1	Реновация телекоммуникационного оборудования	К_5	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	Повысить отказоустойчивость и защиту каналов связи. Обеспечение требуемых показателей надежности, информационной безопасности. Сведение к минимуму отказов в работе телекоммуникационного оборудования, обеспечение полноценной работы отказоустойчивых схем сетевых подключений, минимизация времени восстановления в случае аварий. Уменьшение затрат на ремонт, реконструкцию и обслуживание телекоммуникационной инфраструктуры. Обеспечение достаточного количества портов активного сетевого оборудования. Уменьшить время ожидания клиентов при обслуживании. Предотвратить аварийные виспитатые ситуации, остановку работы удаленных сервисов и перерывы в обслуживании клиентов.	нд	2022-2023	нд	нд	нд	-	-	-	5,986	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.1.2.2	Реновация серверного оборудования	К_4	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	Реновация существующего серверного оборудования, повысить показатели быстродействия, надежности, отказоустойчивости, управляемости, масштабируемости. Ускорит время отклика билдинговых комплексов, сократит время простоя информационных систем, предотвратит аварийные ситуации, сократит время ожидания клиентов от оператора, усилит удовлетворенность клиентов проводимым обслуживанием. Переход на более современные технологии и решение ряда проблем, связанных с информационной безопасностью, защитой данных от потерь.	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	17,146	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.1.3	Реконструкция информационно-вычислительных систем всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.2	Модернизация, техническое перевооружение, модификация, всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	4,309	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.2.1	Модернизация, техническое перевооружение зданий (сооружений) всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.2.1.1	Создание, модернизация, техническое перевооружение систем инженерно-технического обеспечения зданий (сооружений) всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.2.1.2	Модернизация, техническое перевооружение прочих объектов основных средств всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	4,309	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.2.1.2.1	Модернизация АИИС КУЭ на ОРЭМ	К_1	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	В 2021 году провести попарным способом модернизацию АИИС КУЭ ОРЭМ АО "Владимирские коммунальные системы" в составе ЕЦСОИ с получением Свидетельства о соответствии АИИС КУЭ требованиям ОРЭМ: • Сертификат с описанием типа СИ (АИИС КУЭ); • Программы испытаний АИИС КУЭ; • Методика измерений; • Методика поверки СИ (АИИС КУЭ). Сертификация в период 2022 – 2023 годов новых точек измерения, включение их в состав АИИС КУЭ ОРЭМ (ЕЦСОИ, Пирамиды2000) и получение акта соответствия требованиям Регламентов ОРЭМ (класс А) по внесенным изменениям в АИИС по измененным ГТП (сезонным коммерческого учета).	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	4,309	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
1.2.2	Модернизация, техническое перевооружение линий связи и телекоммуникационных систем всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.2.3	Модернизация, техническое перевооружение информационно-вычислительных систем всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.2.5	Модификация программ для ЭВМ всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.3	Новое строительство, создание, покупка, всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	435,622	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.3.1	Новое строительство, покупка зданий (сооружений) всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.3.2	Новое строительство, покупка линий связи и телекоммуникационных систем всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд			
1.3.3	Прочее новое строительство, покупка объектов основных средств всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	435,622	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд	нд			

1.3.3.1	Интеллектуальные системы учета электроэнергии в МКД	К_2	нд	нд	нд	нд	Федеральный закон от 27.12.2018 №522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации».	-	-	-	-	Создание интеллектуальной системы учета электрической энергии (мощности) в многоквартирных домах (далее – ИСУ в МКД) в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2018 №522-ФЗ решает следующие задачи: 1. Контроль и мониторинг надежности, бесперебойного и качественного электроснабжения потребителей; 2. Улучшение качества обслуживания населения; 3. Прозрачность формирования начислений за потребленную электроэнергию; 4. Снижение количества обращений потребителей и разногласий с исполнителями коммунальных услуг и иными заинтересованными лицами. 5. Снижение коммерческих потерь электрической энергии и объемов электроэнергии на общедомовые нужды; 6. Обеспечение устойчивого функционирования электроснабжения и присоединения потребителей к системе автоматизированного учета	2021-2023	нд	нд	нд	-	-	-	434,804	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд
1.3.3.2	Приобретение точек доступа Wi-Fi	К_3	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	-	Обучение клиентов работы с личным кабинетом. Обеспечение сотрудников корпоративным wi-fi. Выполнение программ по поддержанию качества предоставляемых услуг населению.	2021-2022	нд	нд	нд	-	-	-	0,818	коммерческое предложение	нд	нд	нд	нд	нд
1.3.4	Создание, приобретение объектов нематериальных активов всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.3.4.1	Создание программ для ЭВМ, приобретение исключительных прав на программы для ЭВМ всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.3.4.2	Создание, приобретение прочих объектов нематериальных активов всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.4	Покупка земельных участков для целей реализации инвестиционных проектов, всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	
1.5	Прочие инвестиционные проекты, всего, в том числе:	Г	нд	нд	нд	нд	-	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	-	-	-	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	